

SZACUNKOWY KOSZT INWESTYCJI

„ Modernizacja oddziału pediatrii, w ograniczonym zakresie, w celu dostosowania oddziału do wymagań obowiązujących przepisów oraz programu inwestorskiego, w Szpitalu Specjalistycznym nr 2 w Bytomiu, przy ul. St. Batorego 15 ”

Lp.	Opis	Ilość jednostek	Jednostka miary	Cena jednostkowa	Wartość całkowita
1.	Wartość prac projektowych	1	kpl	458 169,08 zł	458 169,08 zł
Razem:					458 169,08 zł
I ETAP					
1.	Roboty rozbiórkowe konstrukcji	776,18	m2 p.u.	40,09 zł	31 118,61 zł
2.	Rozbiórka instalacji elektrycznej	776,18	m2 p.u.	12,42 zł	9 640,16 zł
3.	Rozbiórka instalacji sanitarnej	776,18	m2 p.u.	24,37 zł	18 917,06 zł
4.	Rozbiórka elementów wykończeniowych	776,18	m2 p.u.	57,78 zł	44 847,68 zł
5.	Stan wykończeniowy wewnętrzny (wydzielenie pokoipacjentów od korytarzy, nowe drzwi częściowo przeszklone, wykonanie węzłów sanitarnych, wydzielenie z punktu przyjęcia pacjenta oddziału pediatrii)	776,18	m2 p.u.	1 423,52 zł	1 104 907,75 zł
6.	Instalacje i urządzenia kanalizacyjne, wodociagowe (nowe podłączenia instalacji wodnej , nowe pionowe kanalizacje sanitarnej w całym budynku - 10 nowych pionów)	776,18	m2 p.u.	239,75 zł	186 087,60 zł
7.	Przełożenie (wykonanie) nowych hydrantów w całym budynku - ok. 24 sztuki				55 000,00 zł
8.	Instalacje i urządzenia elektro - energetyczne	776,18	m2 p.u.	472,93 zł	367 080,36 zł
Razem:					1 817 599,22 zł
II ETAP					
1.	Roboty rozbiórkowe konstrukcji	1233,82	m2 p.u.	40,09 zł	49 466,31 zł
2.	Rozbiórka instalacji elektrycznej	1233,82	m2 p.u.	12,42 zł	15 324,04 zł
3.	Rozbiórka instalacji wentylacyjnej	1233,82	m2 p.u.	1,22 zł	1 510,20 zł
4.	Rozbiórka instalacji sanitarnej	1233,82	m2 p.u.	24,37 zł	30 070,66 zł
5.	Rozbiórka elementów wykończeniowych	1233,82	m2 p.u.	57,78 zł	71 290,12 zł

6.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	1233,82	m2 p.u.	1 708,22 zł	2 107 640,94 zł
7.	Instalacje i urządzenia kanalizacyjne, wodociagowe	1233,82	m2 p.u.	372,32 zł	459 380,80 zł
8.	Instalacje i urządzenia elektro - energetyczne	1233,82	m2 p.u.	472,93 zł	583 512,96 zł
9.	Instalacje strukturalne	1233,82	m2 p.u.	104,30 zł	128 692,36 zł
10.	Instalacje alarmowe , dozoru i sygnalizacji	1233,82	m2 p.u.	198,50 zł	244 918,21 zł
11.	Wentylacja mechaniczna	1233,82	m2 p.u.	501,62 zł	618 913,72 zł
12.	Klimatyzacja	1233,82	m2 p.u.	32,41 zł	39 990,57 zł
13.	Gazy medyczne	1233,82	m2 p.u.	230,81 zł	284 775,53 zł
Razem:					4 635 486,42 zł
					6 453 085,64 zł
Razem roboty budowlane i instalacyjne netto:					
Roboty budowlane i inst. + prace projektowe netto:					6 911 254,72 zł
Razem brutto:					8 500 843,30 zł

Opracowano wg biuletynu Sekocenbud BCO cz.1 - IV kw.2022r.

Opracowano wg biuletynu Sekocenbud BCM - IV kw.2022r.

Opracował : inż. Tomasz Kowalski

Data opracowania : 23.03.2022